

PIIRI KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Transpordiamet

16127 Riguldi-Dirhami tee (52001:001:0080) katastriüksuse omaniku esindaja

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Rooslepa külas / Roslep asuvate Eesti Vabariigile kuuluva nimetatud katastriüksusega piirnevate **Knutuse (52001:001:0990)**, **Liblika (52001:001:3190)** ja **Sväbacki (52001:001:0600)** katastriüksuste piiride muutmisest ja mõõdistamisest.

Ühisel mõõdistatud piiril on 2 ühist piiripunkti nr 10 ja 11, vt Lisa 1.

Piiripunktis nr 10 on piirimärgiks olemasolev metalltoru.

Piiripunktis nr 11 on piirimärgiks olemasolev puidust aiapost.

Piir piiripunktide nr 10-11 vahel on endise Knutuse katastriüksuse piiriprotokollis kirjeldatud kulgevana mööda tee eraldusriba piiri, kuid piirimärkide ja piiri kaugust tee teljest ei ole kirjeldatud.

Endise Knutuse katastriüksuse plaanil on teemaa laiuseks kujutatud 18 m, sama on ka Irjase katastriüksusel.

52001:001:3222 katastriüksuse piiriprotokollis on teeäärne piir kirjeldatud kulgevana 9.0 m kaugusel tee teljest.

16127 Riguldi-Dirhami tee katastriüksuse piiriprotokollis on järgmine kirjeldus: „Tee laiuseks on lõigu alguses 7,5m vasakule ja 9,0m paremale poole tee teljest. Lõigu lõpus on tee laiuseks 6,0m vasakule ja 12,0m paremale poole tee teljest. Vahepealsed tee laiuse muutused on ära näidatud katastriüksuse plaanil. Piir on ühildatud katastriüksustega: seal hulgas

52001:001:2031 (Irjas), 52001:001:0990 (Knutuse), 52001:001:0410 (Blombergi) ja 52001:001:3222.

Knutuse ja Irjase katastriüksuste ühise piiripunkti juures on viide 6.5 m ja 52001:001:3222 katastriüksuse põhjapoolse piiripunkti juures 7.0 m. Need kaugused on suvalised ja ei vasta moodustamise aegsele tegelikkusele.

16127 Riguldi-Dirhami tee katastriüksuse moodustamise ajaks 2.02.2001, olid piirnevad katastriüksused juba moodustatud.

Piiripunktis nr 10 olev metalltoru asub praeguse tee teljest 9.1 m kaugusel ja piiripunktis olev puidust aiapost 9.7 m kaugusel.

Võrreldes ajaloolisi aluskaarte (ortofotod) võib täheldada mõningast tee asukoha nihkumist.

Mõõdistatud on tee asfaltkatte servad ja mõõdistuspunktide järgi on määratud tee telg.

Maamõõtja ettepanek: Piiripunktide nr 10 ja 11 kauguseid tee teljest mitte kirjeldada ja piir piiripunktide vahel kirjeldada kulgevana sirgjooneliselt.

Aeg ja koht

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses.

Kutsun Teid piiri ja piirimärkide kättenäitamisele **esmaspäeval 20.10.2025 kell 10.00.**

Kohtumispäigaks on piiripunkt nr 11, vt Lisa 1.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Oma osalemisest või mitteosalemisest palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi.

Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada

mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Palun kindlasti mind teavitada, kas osalete või mitte, ilma eelneva teavitamiseta piiri ja piirmärkide kättenäitamist ei toimu ning loen piirid ja piirimärgid kätte näidatuks ilma märkusteta.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada käsitsi paberil.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Viivika Nõmberg
Litsentseeritud maakorraldaja
Tegevuslitsents nr 682 MA-k

tel +372 56 483 119

e-post viivika@kiv.ee (eelistatud sidevahend)

Kutsele on lisatud katastriüksuste ühine piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus - Knutuse

Pp nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Paigalduse info	Märkus	Piir kindlaks tehtud
10	metalltoru	sirgjooneline	olemasolev	-	-
11	aiaposti tsenter	sirgjooneline	-	varasemalt metalltoru	-